STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 33539

5 oktober 2015

Vastgesteld bestemmingsplan Muldersweg_Entersestraat (Almelo)



De gemeenteraad van Almelo heeft in haar vergadering van 29 september 2015 het bestemmingsplan Muldersweg_Entersestraat **(planid: NL.IMRO.0141.00023-BP31)** gewijzigd vastgesteld. Met het bestemmingsplan kunnen drie vrijstaande woningen worden gerealiseerd aan de Muldersweg, percelen kadastraal bekent als Ambt Almelo, sectie O, nummer 1431 (ged.) en is het naastgelegen terrein voorzien van de aanduiding 'evenemententerrein'. De drie bestaande woningen aan de Entersestraat 45 (a/b) worden gesloopt. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Wijziging van het bestemmingsplan.
De wijzigingen betreft het volgende:

- De op de verbeelding opgenomen 'maximum bouwhoogte' voor hoofdgebouwen binnen de bestemming 'Wonen' te wijzigen van 8 naar 9 meter;
- De in de regels onder artikel 5.2.2 onder b opgenomen maximale bouwhoogte voor vrijstaande bijbehorende bouwwerken te wijzigen van 5 naar 6 meter.

Inzien van het bestemmingsplan.
Het bestemmingsplan Muldersweg_Entersestraat, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 7 oktober 2015 tot en met 17 november 2015 ter inzage:

- Bij het Klantencontactcentrum (KCC), Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Een ieder kan hier terecht zonder afspraak van 9.00 – 12.00 uur (werkdagen), met afspraak van 13.00 – 16.00 uur (dinsdag en donderdag);
- Via de website van de gemeente Almelo op www.almelo.nl;
- Via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep vaststelling.
Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kunt u, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, een beroepschrift indienen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep tegen het vaststellingsbesluit kan alleen wanneer u belanghebbende bent en:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of;
- aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen, of;
- bedenkingen heeft tegen de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Eisen beroepschrift
Een beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening
Een beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepschrift kan tegelijkertijd ook de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken, een voorlopige voorziening te treffen. De voorzitter kan dit doen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Een dergelijk verzoek dient te worden gestuurd naar Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepsschrift.